

## **Z Á M Ě R** **obce na pronájem nemovitého majetku**

Dle § 39 odstavce 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), seznamujeme občany se záměrem obce na pronájem následujícího nemovitého majetku v k.ú. Dubicko :

### **P r o n á j e m :**

#### **Nebytové prostory v objektu č.p. 75 v obci Dubicko ( II. nadzemní podlaží).**

Obec Dubicko má ve svém vlastnictví mimo jiné objekt zdravotního střediska č.p. 75 v ulici 7. května, obce Dubicko. Touto smlouvou přenechá nájemci podle zákona č. 116/1990 Sb. tyto nebytové prostory :

- a) čekárnu ženského lékaře v projektové dokumentaci označena č. 23 o plošné výměře 17,4 m<sup>2</sup>
- b) přípravnu ženského lékaře, č.m. 24 o plošné výměře 21 m<sup>2</sup>
- c) vyšetřovnu ženského lékaře, č.m. 25 o plošné výměře 22,4 m<sup>2</sup>
- d) svlékácké boxy, č.m. 26, 27 o plošné výměře 4 m<sup>2</sup>
- e) hygienická kabina, č.m. 28 o plošné výměře 2,1 m<sup>2</sup>
- f) ½ chodby, č.m. 2 o plošné výměře 10,5 m<sup>2</sup>
- g) ½ předsíně s WC personálu, č.m. 12, 13 o plošné výměře 1,6 m<sup>2</sup>
- h) ½ chodby personálu, č.m. 9 o plošné výměře 5,1 m<sup>2</sup>
- i) ½ chodby a úklidové místnosti, č.m. 7, 29 o plošné výměře 1,9 m<sup>2</sup>
- j) ¼ skladu odpadků, č.m. 32 o plošné výměře 1,4 m<sup>2</sup>

kteřé budou sloužit k provozování lékařské praxe – gynekologická ambulance.

#### 1. Roční nájemné za užívání nebytových prostorů :

- místnosti sloužící lékařské praxi celkem	64,8 m <sup>2</sup> x 246,- Kč	15.941,- Kč
- chodby, sociální zařízení o celkové výměře	21,2 m <sup>2</sup> x 130,- Kč	2.756,- Kč
- 1/4 skladu odpadků o výměře	1,4 m <sup>2</sup> x 195,- Kč	273,- Kč

#### 2. Roční záloha za spotřebovanou elektrickou energii odhadem stanoveno

1.500,- Kč

#### 3. Roční záloha za ústřední plynové topení bez obsluhy

16.000,- Kč

**Roční nájemné c e l k e m**

**36.470,- Kč**

**M ě s í č n í n á j e m n é ...**

**3.039,- Kč**

- dnem zveřejnění na dobu neurčitou.

Schváleno Radou obce Dubicko dne 23.7.2012 usnesením č. 44-846.

V Dubicku dne 23.7.2012

**Josef S o b o t í k**  
starosta obce

Vyvěšeno dne : 30.7.2012

Sejmuto dne :