



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2013**

IČO: **00302538**

Název: **Obec Dubicko**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

\*Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

\*Novelou vyhlášky č. 410/2009 Sb. - vyhláška č. 460/2012 Sb. došlo k 1.1.2013 ke změnám: \*účet 315 Upřesnění obsahového vymezení\*účet 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení - je upřesnění v obsahovém vymezení, že obsahuje výsledek hospodaření do schválení účetní závěrky. \*účet 645 - Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku, nově se na tento účet zachycují i výnosy z prodeje drobného nehmotného majetku. \*účet 646 - Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku, nově se na tento účet zachycují i výnosy z prodeje drobného dlouhodobého hmotného majetku s výjimkou prodeje pozemků. \*účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období, změnil se název účtu.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

\*Do pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku nejsou účtovány úroky. \* S ohledem na vysoký náklad na pořízení znaleckých posudků k ocenění pozemků zjištěných při digitalizaci a dalších pozemků bezúplatně přijatých schválilo Zastupitelstvo obce Dubicko použití jako ceny reprodukční tyto ceny vycházející z posledních platných oceňovacích předpisů: orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad, trvalý porost 9,19 Kč/m<sup>2</sup>, lesní pozemky 3,80 Kč/m<sup>2</sup>, stavební pozemky 40,00 Kč/m<sup>2</sup>. Použití těchto sazeb i v případě bezúplatně nabytých pozemků, když není v související dokumentaci k převodu majetku ocenění pozemku uvedeno nebo při zjištěných inventarizačních přebytecích. U stanovení těchto sazeb je dodržen účetní princip opatrnosti. Toto usnesení má platnost na dobu neurčitou, musí se však změnit při významné změně sazeb dle novelizace oceňovacích předpisů. \* Součástí pořizovací ceny pozemku není správní poplatek placený katastrálnímu úřadu. \* při prodeji je majetek oceněn reálnou hodnotou dle ceny stanovené zastupitelstvem obce. \* DHM pořízený koupí a investiční výstavbou je oceněn cenou pořízení a nákladů souvisejících s pořízením. \*účetní jednotka o kurzových rozdílech neúčtovala. \* účetní jednotka o časovém rozlišení účtuje na účtech 381 Náklady příštích období, 384 Výnosy příštích období, 385 Příjmy příštích období, 389 Dohadné účty pasivní, účtuje podle Směrnice časového rozlišení č. 2/2012. \* účetní software Gordic Jihlava zaokrouhluje automaticky. V případě, že vznikne rozdíl mezi A a P, tento se zaúčtuje do vlastního jmění účetní jednotky. \*účetní jednotka účtuje na podrozvahových účtech 901 Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek, 902 Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 300,- do 3.000,- Kč, 903 Ostatní majetek, 942 Krátkodobé podmíněné pohledávky ve vztahu k jiným zdrojům, 951 Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva, 972Dlohodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení DHM,973 Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv,985 Ostatní podmíněná krátkodobá pasíva\* DDHM v pořizovací ceně od 3.000,- do 40.000,- Kč, DDNM v pořizovací ceně od 7.000,- do 60.000,- Kč. \* účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B. \* SF je účtován výsledkově / účty 548 a 648/ \* odpisy jsou prováděny na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek účetní jednotky</b>		<b>51 427 812,52</b>	<b>51 293 457,22</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	32 071,90	32 071,90
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	455 290,27	458 566,97
3.	Ostatní majetek	903	50 940 450,35	50 802 818,35
<b>P.II.</b>	<b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>			
1.	Vyřazené pohledávky	911		
2.	Vyřazené závazky	912		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva</b>		<b>2 273 315,00</b>	<b>3 803 362,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	366 200,00	1 896 247,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951	1 907 115,00	1 907 115,00
<b>P.V.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VI.</b>	<b>Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva</b>		<b>1 083 162,50</b>	<b>637 162,50</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	637 162,50	637 162,50
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985	446 000,00	
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986		
<b>P.VII.</b>	<b>Vyrovnávací účty</b>		<b>52 617 965,02</b>	<b>54 459 656,72</b>
1.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	52 617 965,02	54 459 656,72

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	60 215,00	55 248,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	26 827,00	24 698,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů		19 580,00

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona**

\*k rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a tím by měnily pohled na finanční situaci účetní jednotky.

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona**

\*k rozvahovému dni neexistují nejisté skutečnosti, které by významným způsobem měnily pohled na finanční situaci účetní jednotky.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6**

\*18.12.2013 účetní jednotka podala návrh na vklad Kupní smlouva na nákup pozemku 5.800,- Kč. K datu podání byl pozemek zařazen do majetku a vykázán na účtu 031. K datu účetní závěrky nebyla doručena doložka o zápisu na LV obce v katastru nemovitostí.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8**

\*informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>B.1.</b>	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
<b>B.2.</b>	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
<b>B.3.</b>	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
<b>B.4.</b>	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	776 117,56	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	385 515,65	374 126,80

**D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka**

\*účetní jednotka nemá náplň.

**D.2. Informace o individuální produkční kvótě**

\*účetní jednotka nemá náplň.

**D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv**

\*účetní jednotka nemá náplň.

**D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech**

\*účetní jednotka nemá náplň.

**D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

\*účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní povahy.

**D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

\*účetní jednotka nevlastní více než 10 ha lesních pozemků.

**D.7. Výše ocenění lesních porostů****D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem**

\*účetní jednotka nemá náplň.



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>B.II.16.</b>	346-položka obsahuje neinv. transfery ze SR, příspěvek ÚP OP LZZ.	
<b>D.II.2.</b>	452-splacena poslední splátka NFV	
<b>D.II.4.</b>	455-položka obsahuje přijaté kauce, jistiny.	
<b>D.III.7.</b>	324-položka obsahuje zálohy na el. energii, na teplo od nájemníků.	
<b>C.I.1.</b>	401-položka obsahuje bezúplatný převod pozemků ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	
<b>A.II.3.</b>	021-zařazení do majetku z účtu 042 parkoviště, autobusové zastávky	
<b>A.II.1.</b>	031-nákup pozemků určených k výstavbě stavebních obvodů	
<b>B.II.27.</b>	388-vodné, stočné, pronájem vodoměrů za období 7-12/2013, dotace z MK na opravu márnice	
<b>D.III.30.</b>	374-záloha dotace z MK na opravu márnice	
<b>D.III.1.</b>	281-splacený krátkodobý úvěr	

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>A.I.28.</b>	551-položka obsahuje odpisy DHM	
<b>A.III.2.</b>	572-položka obsahuje transfer PO ZŠ a MŠ Dubicko	
<b>B.IV.2.</b>	672-položka obsahuje účetní odpisy DHM	
<b>B.I.17.</b>	649-položka obsahuje odpisy PO ZŠ a MŠ Dubicko	
<b>A.I.8.</b>	511-oprava márnice,komunikace ul. Smíchov,výměna rozvaděče v ZŠ,oprava ČOV,oprava požárního agregátu,výměny vodoměrů	

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

\*účetní jednotka není povinna sestavit tento výkaz.

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>453,64</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>28 865,20</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		28 865,20
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>24 299,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>5 019,84</b>

**G. Stavby**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>58 332 095,00</b>	<b>13 543 634,00</b>	<b>44 788 461,00</b>	<b>44 451 256,62</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 322 573,90	635 304,00	1 687 269,90	1 728 909,90
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	3 149 093,58	1 303 054,00	1 846 039,58	1 867 747,58
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 003 083,63	1 110 773,00	1 892 310,63	1 914 750,63
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 314 681,76	2 876 947,00	7 437 734,76	6 941 262,83
G.5.	Jiné inženýrské sítě	34 346 800,78	7 127 949,00	27 218 851,78	27 637 650,78
G.6.	Ostatní stavby	5 195 861,35	489 607,00	4 706 254,35	4 360 934,90

**H. Pozemky**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>10 104 638,21</b>		<b>10 104 638,21</b>	<b>9 472 944,24</b>
H.1.	Stavební pozemky	678 400,00		678 400,00	
H.2.	Lesní pozemky	239 363,66		239 363,66	114 847,40
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 901 069,30		6 901 069,30	7 076 112,29
H.4.	Zastavěná plocha	487 538,06		487 538,06	1 874 611,75
H.5.	Ostatní pozemky	1 798 267,19		1 798 267,19	407 372,80

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>619 556,14-</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		<b>619 556,14-</b>
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

**K. Doplnující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>K.</b>	<b>Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji</b>	<b>678 400,00</b>	<b>679 600,00</b>
K.1.	Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64		
K.2.	Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	678 400,00	679 600,00

\* Konec sestavy \*